

Rodinný dům s garáží a krásnou zahradou

Cena: 12 399 000 Kč



Popis nemovitosti

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům ve Starém Plzenci v Erbenově ulici.

Dům stojí na pozemku o výměře 794 m² a má zastavěnou plochu 107 m². Celková plocha domu je 207 m² z čehož je 66 m² sklep. K nemovitosti dále náleží samostatná garáž o zastavěné ploše 23 m² a velkorysá pergola, která nabízí příjemné místo pro posezení s rodinou či přáteli.

Dům je dvoupodlažní a podsklepený. Přízemí disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí a koupelnou. Patro nabízí dvě místnosti a koupelnu. Jedná se tedy o dispozici 4+kk s možností vybudovat v patře samostatnou jednotku, voda a odpad jsou přivedeny do nynější pracovny. Díky praktickému dispozičnímu řešení je vhodný jak pro dvougenerační bydlení, tak případně pro rodinu, která ocení dostatek prostoru a možnost odděleného využití jednotlivých podlaží.

Kompletní rekonstrukce domu proběhla v roce 2008. V celém domě jsou instalována dřevěná eurookna, vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel, jako záložní ohřev vody je zde elektrický boiler. Kotel je starý jeden rok.

Další informace: <https://petrapalusna.cz/rodinny-dum-s-garazi-a-krasnou-zahradou>



Makléř



Petra Palušná

E-mail

petra.palusna@re-max.cz

Telefon

773969809

Adresa

Francouzská tř. 15, Plzeň

Web

www.petrpalusna.cz

